

JEGYZŐKÖNYV

Nagykutas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december 15. napján
megtartott nyilvános üléséről

Szám: Nak/59-8/2024.

Határozatok:

Sorszám	Tárgya	Kódja
73	Beszámoló a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás működéséről	E16
74	Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodás és TÁMASZ alapító okirat módosítása	E16
75	Döntés kizárásról	Z1
76	Polgármesteri tiszteletdíj módosítása	B10
77	Nagykutasi Faluszépítő Egyesület névhasználatának engedélyezése	Z1
78	Nagykutasi Faluszépítő Egyesület székhelyhasználatának engedélyezése	Z1
79	Faluház bérbeadás díjának meghatározása	Z1

Rendeletek:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkor- mányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
10/2024.(XII.17.)	A helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról		

Az ülés helye: Nagykutas község Önkormányzatának Tanácssterme
Nagykutas, Fő u. 21.

Jelen vannak: Kaczor Zsolt polgármester, Kovács Enikő képviselő, Molnár Péter képviselő, Molnárné Szűcs Orsolya képviselő, Preisz Szilvia alpolgármester és Kovács Gyula jegyző.

Kaczor Zsolt polgármester 18:15 órakor a képviselő-testületi ülést megnyitja, megállapítja, hogy határozatképes, 5 fő jelen van.

Kérdést tesz fel arra vonatkozóan, hogy kinek van észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban, mivel hozzászólás nem hangzott el javasolja a napirendi pontok elfogadását. A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló a Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről.
Előadó: Kaczor Zsolt polgármester
- 2.) Bocsföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának és a TÁMASZ alapító okiratának módosítása.
Előadó: Kaczor Zsolt polgármester
- 3.) Rendelet alkotás védett természeti értékről.
Előadó: Kaczor Zsolt polgármester
- 4.) A polgármester tiszteletdíjának módosítása.
Előadó: Kovács Gyula jegyző
- 5.) Egyéb ügyek.
Előadó: Kaczor Zsolt polgármester

1. Beszámoló a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről

Kaczor Zsolt polgármester szóbeli kiegészítést fűz az írásbeli előterjesztéshez. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolót.

2. Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának és a TÁMASZ alapító okiratának módosítása

Kaczor Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítása vált szükségessé közös önkormányzati hivatali székhely megszűnésének átvezetése miatt.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kaczor Zsolt polgármester szavazásra bocsátotta a társulási megállapodás módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 74/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékelte – társulási megállapodásának módosítását, a társulási megállapodást egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

3. Rendeletalkotás védett természeti értékről

Kaczor Zsolt polgármester szóbeli kiegészítést fűz az írásban kiküldött anyaghoz.

Miután hozzászólás nem hangzott el, Kaczor Zsolt polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi rendeletet alkotta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2024. (XII.17.) önkormányzati rendelete a helvi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról **Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

4. A polgármester tiszteletdíjának módosítása

Kaczor Zsolt polgármester bejelenti érintettségét a napirenddel kapcsolatosan.

A kizárás ügyében Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 75/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a "Polgármester tiszteletdíjának módosítása" napirendi ponttal kapcsolatos döntésből nem zárja ki Kaczor Zsolt polgármestert.

A napirend keretében Kovács Gyula jegyző az írásbeli előterjesztést összefoglalva ismerteti a törvényi előírásokat, amely szerint a polgármester részére megállapítandó illetmény összege 441.800,- Ft, a 15 %-os költségtérítés összege 66.270,- Ft.

Miután hozzászólás nem hangzott el Kaczor Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az ismertetett tiszteletdíj és költségtérítés megállapítását.

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 76/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 49/2024.(X.11.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) és (5) bekezdése értelmében Kaczor Zsolt polgármester tiszteletdíját 2024. október 1. napjától havi 441.800 forintban állapítja meg.

2. Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése értelmében Kaczor Zsolt polgármester költségtérítését 2024. október 1. napjától havonta 66.270,- forintban állapítja meg.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy az Államkincstárhoz szükséges adatszolgáltatás elvégzéséről gondoskodjon.

5. Egyéb ügyek

Kaczor Zsolt polgármester elmondja, hogy a faluszépítő egyesület bírósági bejegyzéséhez szükséges iratok elkészítése folyamatban van. Az egyesülettől megkeresték, hogy az önkormányzat engedélyezze az egyesület nevében Nagykutas név használatát és székhelyként a Diós u. 2. szám alatti Kultúrház címét.

Kovács Enikő képviselő nehezményezi, hogy nekik nem szóltak, hogy létrehoznak egy ilyen egyesületet. Ha megkeresték volna, belépett volna.

Kaczor Zsolt polgármester hozzáteszi, hogy Bangó Anett a szervező, az önkormányzat csak támogatja a kezdeményezést.

Miután további hozzászólás nem hangzott el, Kaczor Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a név - és székhelyhasználatához való hozzájárulást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 77/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagykutasi Faluszépítő Egyesület kérelmének helyt ad, és engedélyezi, hogy az egyesület Nagykutas kifejezést elnevezésében használja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyesület bírósági nyilvántartásba vételi eljárásához szükséges névhasználat engedélyezéséről szóló nyilatkozatot aláírja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 78/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nagykutasi Faluszépítő Egyesület kérelmének helyt ad, és engedélyezi, hogy az egyesület az önkormányzat tulajdonában lévő Nagykutas 140 hrsz-ú, természetben Nagykutas, Diós u. 2. szám alatti ingatlanon szívdességi használat jogcímén székhelyet létesítsen.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyesület bírósági nyilvántartásba vételi eljárásához szükséges székhelyhasználat engedélyezéséről szóló nyilatkozatot aláírja.

Kaczor Zsolt polgármester a faluház rendezvények céljára történő kiadásával kapcsolatban a korábbi határozat módosítását javasolja, ugyanis a faluház alsó szintjét is szeretnék bérbe adni.

Az ügyben a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Nagykutas község Önkormányzata Képviselőtestületének 79/2024. (XII.15.) számú határozata

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 68/2024. (XI.22.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagykutas Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagykutas Diós utca 2. szám alatt található Faluház bérbe vétele esetén 2025. január 1. napjától az alábbi díjakat kell fizetni.

A faluház felső szintjének bérbevétele esetén:

- A Faluház nagytermének és a hozzá tartozó vizesblokknak bérleti díja 30.000,- Ft/alkalom. 1 alkalom maximálisan 24 óra időtartamot jelenthet.
- Faluház konyha részének és hozzá tartozó kiszolgáló helyiségek bérleti díja 10.000,- Ft/alkalom. 1 alkalom maximálisan 24 óra időtartamot jelenthet.
- Bérbevétel esetén kauciót kell fizetni, ami az épület megfelelő állapotú visszaadása esetén visszafizetésre kerül. A kaució összege megegyezik a bérleti díj összegével.

A fenti bérleti díjakból és a kaució összegéből 50 % kedvezményt kap az a bérbevevő aki Nagykovácsi állandó lakóhellyel rendelkezik.

Fűtés igénybevétele esetén igénybevevőnek fűtési költséget kell fizetnie, amelynek összege 10.000 Ft/alkalom. 1 alkalom maximálisan 24 óra időtartamot jelenthet.

A faluház alsó szintjének bérbevétele esetén:

- A Faluház alsó szintjén található terem és a hozzá tartozó vizesblokknak bérleti díja 10.000,- Ft/alkalom. 1 alkalom maximálisan 24 óra időtartamot jelenthet.
- Bérbevétel esetén kauciót kell fizetni, ami az épület megfelelő állapotú visszaadása esetén visszafizetésre kerül. A kaució összege megegyezik a bérleti díj összegével.

A fenti bérleti díjból és a kaució összegéből 50 % kedvezményt kap az a bérbevevő aki Nagykovácsi állandó lakóhellyel rendelkezik.

Fűtés igénybevétele esetén igénybevevőnek fűtési költséget kell fizetnie, amelynek összege 5.000 Ft/alkalom. 1 alkalom maximálisan 24 óra időtartamot jelenthet.

Kaczor Zsolt polgármester kérdést intéz a képviselőkhez, hogy kinek van még hozzászólása, mivel egyéb hozzászólás nem hangzik el. Kaczor Zsolt polgármester a nyílt képviselő-testületi ülést 19:00 órakor bezárja.

Kmf.



Kaczor Zsolt
polgármester



Kovács Gyula
jegyző